



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лобня Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Текстильная, д. 6, пом. 1  
(Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский р-н

25.09.2019

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ЛОБ/19-1072

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лобня Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Текстильная, д. 6, пом. 1

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Лобня Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Документация об аукционе** утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 07.08.2019 (№ извещения 070819/6987935/09).

**Дата и время окончания рассмотрения Заявок:** 25.09.2019 в 10 час. 00 мин.

**Дата и время проведения аукциона:** 25.09.2019 в 12 час. 00 мин.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Лобня Московской области.

#### Лот № 1.

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Нежилые помещения № 16,17 площадью 12,5 кв.м. и доля мест общего пользования (часть коридоров тамбура, туалета-помещения № 5,7,11,12,15,24) площадью 3,0 кв.м.

**Назначение:** Нежилое помещение.

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская область, г. Лобня, ул. Текстильная, д. 6, пом. I.

**Кадастровый номер помещения, в котором расположен Объект (лот) аукциона:** 50:41:0000000:40045.

**Сведения о правообладателе помещения, в котором расположен Объект (лот) аукциона:** Администрация города Лобня, собственность, № 50-50-41/001/2009-292 от 02.03.2009.

**Площадь, кв.м:** 15,5.

**Отдельный вход:** Не имеется.

**Этажность (этаж):** Этаж № 1.

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы.

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 5 812,50 руб. (Пять тысяч восемьсот двенадцать руб. 50 коп.) в месяц, без учета НДС

**«Шаг аукциона»:** 290,62 руб. (Двести девяносто руб. 62 коп.).

**Размер задатка:** 1 162,50 руб. (Одна тысяча сто шестьдесят два руб. 50 коп.), НДС не облагается.

**Срок действия договора:** 11 (Одиннадцать) месяцев.

**Целевое назначение:** для размещения касс по приему жилищно-коммунальных платежей.

**Передача прав третьим лицам / субаренда:** передача прав третьим лицам, в том числе в субаренду, не допускается.

**Размер обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

**Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды:** требование об обеспечении исполнения договора не установлено.